



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Câmara Técnica de Legislação Urbana

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7786

PROCESSO: 1010.2020/0008247-0

INTERESSADO: BANCO DO BRASIL S.A

ASSUNTO: ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE REFORMA

LOCAL: RUA DA QUITANDA X RUA ÁLVARES PENTEADO

PRONUNCIAMENTO SMUL.ATECC.CTLU/031/2021

A Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU/SMUL, em sua **42ª Reunião Extraordinária**, realizada em 11 de novembro de 2021, por **unanimidade de votos**, à vista da Informação SMUL/DEUSO/DNUS Nº 054470307, e considerando que o imóvel objeto do pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma com mudança parcial de uso, para instalação da atividade nR2-11, Local de reunião e eventos de médio porte localizado na zona urbana com lotação máxima superior a 100 (cem) até 500 (quinhentas) pessoas, localizado à Rua Álvares Penteado, nº 131 e Rua da Quitanda, nº 80 - Centro, sob SQL 001.081.0150-9, está localizado em área de calçadão com acesso exclusivo de pedestres, que a menor largura da via na quadra onde o imóvel está localizado atende a largura mínima exigida para Via de pedestres, conforme o disposto no Quadro 2B da Lei 16.402/16, DELIBERA pela aceitação da instalação da atividade, nR2- 11, Local de reunião e eventos de médio porte localizado na zona urbana com lotação máxima superior a 100 (cem) até 500 (quinhentas) pessoas, para instalação de Salas de Exposição, desde que observadas as demais disposições legais pertinentes.

VIVIANE STANKEVICIUS URIOSTE MAGALHÃES

Presidente da Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU

FAVORÁVEIS (17): **PODER PÚBLICO:** SMUL1, GUILHERME HENRIQUE FATORELLI DEL'ARCO (TITULAR); SMUL2, PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA (TITULAR); SGM, REGINA RAMOSKA (SUPLENTE); SMSUB, TATIANE FELIX LOPES (TITULAR); SMC, RICARDO AGUILLAR DA SILVA (SUPLENTE); SIURB, MÁRCIA TIEKO OMOTO YAMAGUCHI (TITULAR); SMT, FÁTIMA DE CÁSSIA BRASIL VIEIRA (TITULAR); SVMA, SERGIO MASSAMITSU ARIMORI (SUPLENTE); SP-URBANISMO, RITA DE CÁSSIA GUIMARÃES SYLVESTRE GONÇALVES (TITULAR) / **SOCIEDADE CIVIL:** VIVA PACAEMBU, ANA PAULA BENFATI VERDASCA DOS SANTOS (TITULAR); CBCS, ALFREDO DEL BIANCO (SUPLENTE); **SETOR EMPRESARIAL 1,** PRISCILA RIGON FECHER (TITULAR); **SETOR EMPRESARIAL 2,** ADRIANA BLAY LEVISKY (TITULAR); **SETOR EMPRESARIAL 3,** TÂNIA PANTANO (SUPLENTE); **IAB-SP,** NATASHA MINCOFF MENEGON (TITULAR); **SETOR ACADÊMICO,** DIEGO RODRIGUES DOS SANTOS (TITULAR); **CPM1,** ANA LUISA DANTAS COUTINHO PEREZ (TITULAR).

CONTRÁRIOS (00): NENHUM.

ABSTENÇÕES (00): NENHUMA.

AUSENTES (03): **PODER PÚBLICO:** SMJ / **SOCIEDADE CIVIL:** CADES; CPM2.



Documento assinado eletronicamente por **Viviane Stankevicius Urioste Magalhães, Presidente**, em 12/11/2021, às 15:55, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **054846566** e o código CRC **C6780F27**.



Referência: Processo nº 1010.2020/0008247-0

SEI nº 054846566